

2. Praćanska 6/B, Zagreb, OIB:96150783893

IBAN :HR3223860021110019582, Podravska banka d.d.

**Stalni sudski vještak za
financije, računovodstvo i bankarstvo
Milan Kanjer, dipl. oec.**
10000 Zagreb, II Praćanska 6a
Tel. 091/ 3823-035 Fax. 01/6050-415

Zagreb, 26.05.2021. godine

N A L A Z I M I Š L J E N J E

STRANKA: I & I d.o.o. u stečaju, OIB 04383787893, Zagreb, Hondlova 2/1

Radi okolnosti da li je u poslovnoj dokumentaciji stečajnog dužnika evidentirana uplata 2.500.000,00 EUR-a na račun br. 281-222-058/02 sukladno Odobrenju kredita

Temeljem narudžbe I & I d.o.o. u stečaju, OIB 04383787893, Zagreb, Hondlova 2/1, dana 04.03.2021. godine određen sam za financijsko – knjigovodstveno vještačenje, sa zadatkom:

- 1) Utvrditi okolnosti da li je u poslovnoj dokumentaciji stečajnog dužnika evidentirana uplata 2.500.000,00 EUR-a na račun br. 281-222-058/02 sukladno Odobrenju kredita.

Nakon pregleda dostavljene dokumentacije, daje se slijedeći

N A L A Z

U dostavljenoj dokumentaciji, a koja se odnosi na kreditni posao (non revolving kredit) između Erste Bank der Oesterreichischen Sparkassen AG i I & I d.o.o., sada I & I d.o.o. u stečaju dostavljen je slijedeća dokumentacija.

Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od dana 25.01.2010. godine;
Specijalna punomoć;
ODOBRENJE KREDITA - Broj računa 281-222-058/02
Zemljišno knjižni izvadci.

Također, pribavljeni su od strane FINANCIJSKE AGENCIJE Financijski izvještaji za I & I d.o.o. za razdoblje: 01.01.2010. do 31.12.2010. godinu, te Bilješke uz financijske izvještaje za razdoblje 1.1.2010 do 31.12.2010 godine. – prilog 1

Važno je napomenuti kako nije dostavljen Ugovor o kreditu u iznosu od 2.500.000,00 EUR, analitičke kartice Erste Bank der Oesterreichischen Sparkassen AG, te izvodi iz kojih bi bila vidljiva eventualna plaćanja.

S obzirom kako je Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama potpisan 25.01.2010. godine za očekivati je da je i kredit isplaćen u toku 2010. godine.

S obzirom na dostavljene podatke nalaz i mišljenje je moguće napraviti samo:

1. Analizom - Broj računa 281-222-058/02
2. Analizom Financijskih izvještaja za I & I d.o.o. za razdoblje: 01.01.2010. do 31.12.2010. godinu.

1. Analiza - Broj računa 281-222-058/02

Pregledom ODOBRENJE KREDITA - Broj računa 281-222-058/02 vidljivo je kako se provedba financiranja vrši preko računa br. 281-222-058/02.

1. Rezidentni račun otvoren u poslovnoj banci sa sjedištem u RH
U toku 2010. godine RH nije koristila oblik računa u formatu IBAN International Bank Account Number (IBAN, hrv. Međunarodni broj bankovnog računa), nego su korišteni nacionalni brojevi bankovnog računa koji su imali dvije grupe znakova, od kojih je prva grupa broj banke, a druga grupa broj računa subjekta u banci.
Račun I & I d.o.o. kod ERSTE Bank d.d. Hrvatska je bio: 2402006-1100067267

Broj računa 281-222-058/02 ne odgovara rezidentnom računu u RH.

2. Nerezidentni račun otvoren u poslovnoj banci sa sjedištem u Austriji
Račun br. 281-222-058/02 nije u formatu IBAN International Bank Account Number (IBAN, hrv. Međunarodni broj bankovnog računa) kakav je koristila Austrija u 2010. godini.

Format koji koristi Austria izgleda kako slijedi.

Broj znakova: 20.

Izgled: ATkk bbbb bccc cccc cccc.

b – označava kod banke

c – označava broj računa

Primjer IBAN Erste bank: AT611904300234573201

Iz svega prije navedenog može se zaključiti kako je Broj računa 281-222-058/02 u stvari prolazni račun banke kreditora, odnosno račun Erste Bank der Oesterreichischen Sparkassen AG namijenjen za korištenje sredstava, a ne rezidentni račun I & I d.o.o. otvoren u poslovnoj banci sa sjedištem u RH ili nerezidentni račun I & I d.o.o. otvoren kod Erste Bank der Oesterreichischen Sparkassen AG u Austriji.

Također, važno je napomenuti kako je prije 2013. godine (prije obveze korištenja IBAN u RH) bilo moguće postići dogovor sa bankom u inozemstvu na način da su sredstva kredita isplaćena na prolazni račun, te nalogom (uputom) klijenta isplaćena direktno drugoj pravnoj osobi u inozemstvu.

2. Analiza Financijskih izvještaja za I & I d.o.o. za razdoblje: 01.01.2010. do 31.12.2010. godinu.

1. Iz pribavljenih podataka od strane FINANCIJSKE AGENCIJE Financijski izvještaji za I & I d.o.o. za razdoblje: 01.01.2010. do 31.12.2010. godinu proizlazi kako je došlo u toku 2010. godine do povećanja dugoročnih obveza I to:

C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 084 do 092)	083	11.817.450	30.085.226
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	11.817.450	30.085.226

Stanje dugoročnih obveza na dan 01.01.2010. godine iznosi 11.817.450,00 kn a na dan 31.12.2010. godine iznosi 30.085.226,00 kn što čini povećanje od 18.267.776,00 kn.

Ako se uzme u obzir prosječni srednji tečaj HNB za 2010. godinu, a koji iznosi 7,385173 kn za 1 EUR povećanje dugoročnih obveza iznosi 2.473.574,55 EUR što otprilike odgovara iznosu od 2.500.000,00 EUR.

2. Iz pribavljenih podataka od strane FINANCIJSKE AGENCIJE Financijski izvještaji za I & I d.o.o. za razdoblje: 01.01.2010. do 31.12.2010. godinu proizlazi kako je došlo u toku 2010. godine do smanjenja obveza prema dobavljačima i to:

5. Obveze prema dobavljačima	098	46.456.249	31.738.613
------------------------------	-----	------------	------------

Stanje obveza prema dobavljačima na dan 01.01.2010. godine iznosi 46.456.249,00 kn a na dan 31.12.2010. godine iznosi 31.738.613,00 kn što čini smanjenje od 14.717.636,00 kn.

Na temelju prethodno navedenog moguće je zaključiti kako je I & I d.o.o., OIB 04383787893, Zagreb, Hondlova 2/1, u toku 2010. godine povećalo Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama za iznos od otprilike 2.500.000,00 EUR, te istodobno znatno smanjilo obveze prema dobavljačima.

MIŠLJENJE

Zadatak vještaku bio je:

Utvrđiti okolnosti da li je u poslovnoj dokumentaciji stečajnog dužnika evidentirana uplata 2.500.000,00 EUR-a na račun br. 281-222-058/02 sukladno Odobrenju kredita.

1. Broj računa 281-222-058/02 nije račun koji se 2010. godine koristio u poslovnim bankama u RH ili Austriji.
Moguće je da se radi o prolaznom računu s kojeg je po nalogu (uputi) I & I d.o.o. izvršena uplata direktno drugoj osobi.
2. U poslovnoj dokumentaciji stečajnog dužnika evidentirano je povećanje dugoročnih obveza koje iznosi 2.473.574,55 EUR što otprilike odgovara iznosu od 2.500.000,00 EUR.
Moguće je da je u poslovnoj dokumentaciji proveden Ugovor o kreditu s Erste Bank der Oesterreichischen Sparkassen AG.
3. U poslovnoj dokumentaciji stečajnog dužnika evidentirano je znatno smanjenje obveze prema dobavljačima.
Moguće je da su nalogom (uputom) stečajnog dužnika sredstva isplaćena direktno drugoj pravnoj osobi u inozemstvu, te da je uputa provedena u poslovnoj dokumentaciji.

SAVJETODAVNI CENTAR ZAGREB d.o.o.

Milan Kanjer, dipl. oec.
Stalni sudski vještak za
financije, računovodstvo i bankarstvo

PRILOG 1



Centar za registre

GODIŠNJI FINACIJSKI IZVJEŠTAJ PODUZETNIKA

Za razdoblje: 01.01.2010. do 31.12.2010.

Datum ispisa: 13.05.2021.

Matični broj: 01493795 OIB: 04383787893 MB trgovačkog suda (MBS): 080339640 IBAN: Naziv subjekta: I&I D.O.O.

Adresa: 10000 ZAGREB, HONDLOVA 2

NKD 2007: 4690 Nespecijalizirana trgovina na veliko

Vlasništvo: 21 - Privatno od osnivanja

Veličina: 1 - Mali

Prosječan broj zaposlenih	preth. god.	tek. god.
Prema stanju na kraju razdoblja	18	18
Prema satima rada	18	18

BILANCA - AKTIVA	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001	0	0	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+029+033)	002	35.070.979	38.523.836	109,8
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	1.004.990	2.119.667	210,9
1. Izdaci za razvoj	004	0	0	-
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	1.004.990	2.119.667	210,9
3. Goodwill	006	0	0	-
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007	0	0	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008	0	0	-
6. Ostala nematerijalna imovina	009	0	0	-
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	34.059.364	36.397.544	106,9
1. Zemljište	011	3.128.812	2.232.112	71,3
2. Građevinski objekti	012	30.837.821	32.704.737	106,1
3. Postrojenja i oprema	013	0	0	-
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	92.731	563.995	608,2
5. Biološka imovina	015	0	0	-
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016	0	0	-
7. Materijalna imovina u pripremi	017	0	0	-
8. Ostala materijalna imovina	018	0	0	-
9. Ulaganje u nekretnine	019	0	896.700	-
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 028)	020	6.625	6.625	100,0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	0	0	-
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022	0	0	-
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	023	0	0	-
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024	0	0	-
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025	6.625	6.625	100,0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026	0	0	-
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027	0	0	-
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028	0	0	-
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 030 do 032)	029	0	0	-
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030	0	0	-
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031	0	0	-
3. Ostala potraživanja	032	0	0	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	033	0	0	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 035+043+050+058)	034	33.336.932	35.163.115	105,5
I. ZALIHE (AOP 036 do 042)	035	6.488.478	5.993.446	92,4
1. Sirovine i materijal	036	0	0	-
2. Proizvodnja u tijeku	037	0	0	-
3. Gotovi proizvodi	038	0	0	-
4. Trgovačka roba	039	6.488.478	5.993.446	92,4
5. Predujmovi za zalihe	040	0	0	-
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041	0	0	-
7. Biološka imovina	042	0	0	-
II. POTRAŽIVANJA (AOP 044 do 049)	043	22.774.171	26.634.377	116,9
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044	0	0	-
2. Potraživanja od kupaca	045	22.361.801	26.378.312	118,0
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046	0	0	-
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047	7.106	7.106	100,0
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048	376.559	223.343	59,3
6. Ostala potraživanja	049	28.705	25.616	89,2
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 051 do 057)	050	2.791.423	2.260.286	81,0
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051	0	0	-
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	0	0	-
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053	0	0	-

BILANCA - AKTIVA	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054	0	0	-
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055	0	0	-
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056	2.791.423	2.260.286	81,0
7. Ostala financijska imovina	057	0	0	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	058	1.282.860	275.006	21,4
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	426.345	117.777	27,6
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+034+059)	060	68.834.256	73.804.728	107,2
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061	0	0	-
BILANCA - PASIVA	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 063+064+065+071+072+075+078)	062	10.211.920	10.565.142	103,5
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	20.000	20.000	100,0
II. KAPITALNE REZERVE	064	0	0	-
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 066+067-068+069+070)	065	11.900.150	11.900.150	100,0
1. Zakonske rezerve	066	0	0	-
2. Rezerve za vlastite dionice	067	0	0	-
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068	0	0	-
4. Statutarne rezerve	069	0	0	-
5. Ostale rezerve	070	11.900.150	11.900.150	100,0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	0	0	-
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 073-074)	072	-1.967.034	-1.708.230	86,8
1. Zadržana dobit	073	0	258.804	-
2. Preneseni gubitak	074	1.967.034	1.967.034	100,0
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 076-077)	075	258.804	353.222	136,5
1. Dobit poslovne godine	076	258.804	353.222	136,5
2. Gubitak poslovne godine	077	0	0	-
VII. MANJINSKI INTERES	078	0	0	-
B) REZERVIRANJA (AOP 080 do 082)	079	0	70.000	-
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080	0	70.000	-
2. Rezerviranja za porezne obveze	081	0	0	-
3. Druga rezerviranja	082	0	0	-
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 084 do 092)	083	11.817.450	30.085.226	254,6
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084	0	0	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085	11.817.450	30.085.226	254,6
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086	0	0	-
4. Obveze za predujmove	087	0	0	-
5. Obveze prema dobavljačima	088	0	0	-
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089	0	0	-
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090	0	0	-
8. Ostale dugoročne obveze	091	0	0	-
9. Odgođena porezna obveza	092	0	0	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 094 do 105)	093	46.550.499	33.080.162	71,1
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094	0	0	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	0	0	-
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096	0	969.400	-
4. Obveze za predujmove	097	0	0	-
5. Obveze prema dobavljačima	098	46.456.249	31.738.613	68,3
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099	0	0	-
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100	0	0	-
8. Obveze prema zaposlenicima	101	4.768	125.694	>>100
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	89.482	246.455	275,4
10. Obveze s osnove udjela u rezultatu	103	0	0	-
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104	0	0	-
12. Ostale kratkoročne obveze	105	0	0	-
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	254.387	4.198	1,7
F) UKUPNO - PASIVA (AOP 062+079+083+093+106)	107	68.834.256	73.804.728	107,2
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108	0	0	-
DODATAK BILANCI - KAPITAL I REZERVE (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109	0	0	-
2. Pripisano manjinskom interesu	110	0	0	-

RAČUN DOBITI I GUBITKA	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 112+113)	111	20.737.927	17.619.624	85,0
1. Prihodi od prodaje	112	20.472.633	17.197.493	84,0
2. Ostali poslovni prihodi	113	265.294	422.131	159,1
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 115+116+120+124+125+126+129+130)	114	21.377.762	17.655.003	82,6
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	115	0	0	-
2. Materijalni troškovi (AOP 117 do 119)	116	17.442.368	13.137.496	75,3
a) Troškovi sirovina i materijala	117	426.603	508.516	119,2
b) Troškovi prodane robe	118	14.791.302	10.620.658	71,8
c) Ostali vanjski troškovi	119	2.224.463	2.008.322	90,3
3. Troškovi osoblja (AOP 121 do 123)	120	2.431.047	2.594.942	106,7
a) Neto plaće i nadnice	121	1.383.640	1.480.570	107,0
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122	631.458	733.104	116,1
c) Doprinosi na plaće	123	415.949	381.268	91,7
4. Amortizacija	124	796.783	1.135.496	142,5
5. Ostali troškovi	125	707.564	585.065	82,7
6. Vrijednosno usklađivanje (AOP 127+128)	126	0	0	-
a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)	127	0	0	-
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)	128	0	0	-
7. Rezerviranja	129	0	0	-
8. Ostali poslovni rashodi	130	0	202.004	-
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 132 do 136)	131	1.114.599	2.069.571	185,7
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	132	0	0	-
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	133	1.114.599	2.023.152	181,5
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa	134	0	0	-
4. Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine	135	0	0	-
5. Ostali financijski prihodi	136	0	46.419	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 138 do 141)	137	215.961	1.552.342	718,8
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138	0	0	-
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139	162.418	1.552.342	955,8
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140	0	0	-
4. Ostali financijski rashodi	141	53.543	0	0,0
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	142	0	0	-
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	143	0	0	-
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI	144	0	0	-
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI	145	0	0	-
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 111+131+142 + 144)	146	21.852.526	19.689.195	90,1
X. UKUPNI RASHODI (AOP 114+137+143 + 145)	147	21.593.723	19.207.345	88,9
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 146-147)	148	258.803	481.850	186,2
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 146-147)	149	258.803	481.850	186,2
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 147-146)	150	0	0	-
XII. POREZ NA DOBIT	151	0	128.628	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 148-151)	152	258.803	353.222	136,5
1. Dobit razdoblja (AOP 149-151)	153	258.803	353.222	136,5
2. Gubitak razdoblja (AOP 151-148)	154	0	0	-
DODATAK RDG-u - DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
1. Pripisana imateljima kapitala matice	155	0	0	-
2. Pripisana manjinskom interesu	156	0	0	-
IZVJEŠTAJ O OSTALOJ SVEOBUHVAATNOJ DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSFI-a)	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 152)	157	0	0	-
II. OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (AOP 159 do 165)	158	0	0	-
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159	0	0	-
2. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	160	0	0	-
3. Dobit ili gubitak s osnove ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161	0	0	-
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanog toka	162	0	0	-
5. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163	0	0	-
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku pridruženih poduzetnika	164	0	0	-
7. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja	165	0	0	-
III. POREZ NA OSTALU SVEOBUHVAATNU DOBIT RAZDOBLJA	166	0	0	-
IV. NETO OSTALA SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 158-166)	167	0	0	-
V. SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 157+167)	168	0	0	-

DODATAK (SVEOBUHVAATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA) (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani godišnji financijski izvještaj)	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
1. Pripisana imateljima kapitala matice	169	0	0	-
2. Pripisana manjinskom interesu	170	0	0	-
DODATNI PODACI - AKTIVA	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
1. Izdaci za razvoj - bruto	171	0	0	-
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava - bruto	172	1.150.728	2.679.914	232,9
3. Goodwill - bruto	173	0	0	-
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine - bruto	174	0	0	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi - bruto	175	0	0	-
6. Ostala nematerijalna imovina - bruto	176	0	0	-
7. Zemljište - bruto	177	3.128.812	2.232.112	71,3
8. Građevinski objekti - bruto	178	39.051.622	38.496.816	98,6
9. Postrojenja i oprema - bruto	179	0	0	-
10. Alati, pogonski inventar i transportna imovina - bruto	180	2.792.644	2.625.194	94,0
11. Biološka imovina - bruto	181	0	0	-
12. Predujmovi za materijalnu imovinu - bruto	182	0	0	-
13. Materijalna imovina u pripremi - bruto	183	0	0	-
14. Ostala materijalna imovina - bruto	184	0	0	-
15. Ulaganje u nekretnine - bruto	185	0	896.700	-
16. Zalihe energetskih proizvoda (ugljen, nafta, derivati, plin i dr.) - bruto	186	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 171 do 186)	187	46.123.806	46.930.736	101,7
17a. Softver - bruto	188	1.049.783	2.654.254	252,8
17b. Softver - neto	189	974.499	2.105.465	216,1
18a. Nestambene zgrade - bruto	190	0	32.676.237	-
18b. Nestambene zgrade - neto	191	0	29.006.802	-
19a. Stambene zgrade i stanovi - bruto	192	0	0	-
19b. Stambene zgrade i stanovi - neto	193	0	0	-
20a. Ostali građevinski objekti - bruto	194	0	0	-
20b. Ostali građevinski objekti - neto	195	0	0	-
21 a. Prijevozna sredstva - bruto	196	0	1.416.873	-
21 b. Prijevozna sredstva - neto	197	0	630.164	-
22a. Ulaganja u višegodišnje nasade - bruto	198	0	0	-
22b. Ulaganja u višegodišnje nasade - neto	199	0	0	-
23a. Osnovno stado - bruto	200	0	0	-
23b. Osnovno stado - neto	201	0	0	-
24a. Šume - bruto	202	0	0	-
24b. Šume - neto	203	0	0	-
25a. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - bruto	204	0	0	-
25b. Knjige, umjetnička djela, spomenici kulture - neto	205	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 188 do 205)	206	2.024.282	68.489.795	>>100
26. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	207	0	0	-
27. Dugoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	208	0	0	-
28. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri trgovačkih društava - bruto	209	0	0	-
29. Kratkoročni dužnički vrijednosni papiri opće države - bruto	210	0	0	-
30. Udjeli u investicijskim fondovima - bruto	211	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 207 do 211)	212	0	0	-
31. Dugoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	213	0	0	-
32. Dugoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	214	0	0	-
33. Dugoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	215	0	0	-
34. Kratkoročni zajmovi stanovništvu (potrošački...) - bruto	216	0	0	-
35. Kratkoročni zajmovi neprofitnim institucijama - bruto	217	0	0	-
36. Kratkoročni zajmovi trgovačkim društvima - bruto	218	0	1.618.234	-
Kontrolni zbroj (AOP 213 do 218)	219	0	1.618.234	-
37. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno bruto	220	0	0	-
38. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	221	0	0	-
39. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	222	0	0	-
40. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno - bruto	223	0	0	-
41. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi trgovačkim društvima - bruto	224	0	0	-
42. Kratkoročni krediti i predujmovi stanovništvu - bruto	225	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 220 do 225)	226	0	0	-
DODATNI PODACI - Pasiva	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
43. Dugoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	227	0	0	-
44. Kratkoročni zajmovi primljeni od rezidentnih trgovačkih društava	228	0	0	-
45. Zajmovi primljeni od nerezidenata (dugoročni i kratkoročni)	229	0	11.907.253	-
46. Dugoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	230	0	0	-

DODATNI PODACI - Pasiva	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
47. Kratkoročni zajmovi primljeni od obrtnika i fizičkih osoba	231	0	0	
Kontrolni zbroj (AOP 227 do 231)	232	0	11.907.253	
48. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	233	0	0	
49. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	234	0	0	
50. Dugoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	235	0	0	
51. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi - ukupno	236	0	0	
52. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od trgovačkih društava	237	0	0	
53. Kratkoročni trgovački krediti i predujmovi od stanovništva	238	0	0	
Kontrolni zbroj (AOP 233 do 238)	239	0	0	
DODATNI PODACI - Račun dobiti i gubitka	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
54. Prihod od industrijske djelatnosti	240	0	0	-
55. Prihod od prodaje roba i usluga (nabavljenih isključivo za daljnju prodaju) i trgovačkih usluga	241	20.472.633	17.197.493	84,0
56. Prihod od posredništva (provizija)	242	0	0	
57. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na zgradama	243	0	0	
58. Prihod od građevinske djelatnosti - radova na ostalim građevinama	244	0	0	
59. Prihod od građevinske djelatnosti kao podugovaratelj	245	0	0	
60. Prihod od poljoprivrede, šumarstva i ribarstva	246	0	0	
61. Prihod od djelatnosti hotela i restorana	247	0	0	
62. Prihod od djelatnosti prijevoza, skladištenja i veza	248	0	0	
63. Prihod od ostalih djelatnosti (obuhvat prema uputama)	249	0	0	
Kontrolni zbroj (AOP 240 do 249)	250	20.472.633	17.197.493	84,0
64. Prihodi od dotacija, državne potpore i subvencija	251	0	0	
65. Prihodi od poslovnog najma nekretnina, opreme i slično	252	0	0	
66. Kapitalizirana proizvodnja za vlastite potrebe	253	0	0	
67. Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	254	0	0	
Kontrolni zbroj (AOP 251 do 254)	255	0	0	
68. Prihodi od prodaje u zemlji	256	20.472.633	17.197.493	84,0
69. Prihodi od prodaje u inozemstvu	257	0	0	-
Kontrolni zbroj (= prihodi od prodaje, AOP 112) (AOP 256 + 257)	258	20.472.633	17.197.493	84,0
70. Troškovi energije	259	282.042	316.545	112,2
71. Tekući izdaci za zaštitu okoliša	260	0	0	
72. Troškovi robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju, a uključenih u vlastite proizvode i/ili	261	0	0	
73. Troškovi usluga podugovaratelja za industrijsku robu i usluge	262	0	0	
74. Troškovi usluga podugovaratelja za građevinske radove	263	0	0	
75. Troškovi usluga investicijskog održavanja	264	0	0	
76. Troškovi usluga dugoročnog i operativnog leasinga materijalne imovine	265	0	0	
77. Izdaci za bruto autorske honorare i ugovore o djelu samo za fizičke osobe koje nemaju registriranu djelatnost	266	35.730	6.301	17,6
78. Izdaci za rad ostvaren preko studentskih i učeničkih servisa	267	0	0	-
79. Troškovi agencijskih radnika	268	0	0	-
80. Premije osiguranja (bruto)	269	93.730	115.584	123,3
81. Porezi koji ne ovise o dobitku i pristojbe	270	3.200	9.860	308,1
82. Stipendije	271	0	0	-
83. Nadoknade članovima uprave	272	0	0	-
84. Primici u naravi	273	0	0	-
85. Nadoknade troškova, darovi i potpore zaposlenicima	274	263.705	311.126	118,0
86. Otpremnine	275	7.500	0	0,0
87. Ostali troškovi i rashodi drugih aktivnosti (npr. troškovi reklamacija i uzoraka, otpis imovine, manjkovi i krađe, kazne, penali, darovanja i sl.)	276	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 259 do 276)	277	685.907	759.416	110,7
88. Prihodi od kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	278	831.588	1.882.155	226,3
89. Prihodi od dividendi (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	279	0	851	-
90. Prihodi od udjela u dobiti	280	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 278 do 280)	281	831.588	1.883.006	226,4
91. Vrijednosno usklađivanje zaliha sirovina i materijala	282	0	0	
92. Vrijednosno usklađivanje zaliha proizvodnje u tijeku	283	0	0	
93. Vrijednosno usklađivanje zaliha gotovih proizvoda	284	0	0	
94. Vrijednosno usklađivanje zaliha trgovačke robe (robe i usluga nabavljenih za daljnju prodaju)	285	0	0	
Kontrolni zbroj (AOP 282 do 285)	286	0	0	
95. Troškovi kamata (s povezanim i nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama)	287	28.671	1.006.000	>>100
96. Prihodi od najma zemljišta i prihodi od tantijema za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	288	0	0	-
97. Prihodi od naplaćenih prethodno otpisanih potraživanja	289	0	0	-
98. Troškovi od najma zemljišta i plaćeni tantijemi za iskorištavanje nafte, plina i drugih prirodnih dobara	290	0	0	-

DODATNI PODACI - Račun dobiti i gubitka	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
99. Investicije u novu dugotrajnu imovinu	291	4.617.128	5.339.573	115,6
100. Uvoz u razdoblju	292	4.476.920	27.395.280	611,9
Kontrolni zbroj (AOP 287 do 292)	293	9.122.719	33.740.853	369,9
DODATNI PODACI - OSTALI PODACI	AOP	Prethodna godina	Tekuća godina	Indeks 02/01
101. Broj zaposlenih osoba (neplaćene osobe + plaćeni zaposlenici) na bazi prosjeka zbroja stanja krajem sva četiri tromjesečja	294	18	18	100,0
102. Broj plaćenih zaposlenika	295	18	18	100,0
103. Broj plaćenih zaposlenika koji rade nepuno radno vrijeme	296	0	0	-
104. Broj odrađenih sati plaćenih zaposlenika	297	37.584	37.584	100,0
105. Broj mogućih sati rada po plaćenom zaposleniku	298	2.088	2.088	100,0
Kontrolni zbroj (AOP 294 do 298)	299	39.708	39.708	100,0
106. Broj lokalnih jedinica (LJ)	300	1	1	100,0
107. Broj lokalnih jedinica prema vrsti djelatnosti (LJVD)	301	0	0	-
Kontrolni zbroj (AOP 300 + 301)	302	1	1	100,0

